



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom postupku nad dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Dužice 28, OIB: 57303316329, MBS: 080435909, dana 24. rujna 2021. godine,

r i j e š i o j e

Ispravlja se Rješenje ovoga suda, poslovnog broja St-973/2019-170 od 27. svibnja 2021. godine, u dijelu Izreke, točka IV., na način da umjesto:

„IV. Određuje se, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, i nakon što kupac uplati kupoprodajnu cijenu određeno u točki II izreke, brisanje zabilježbi, prava i tereta, koji prestaju prodajom, upisanih na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama

Na listu B (vlastovnica):

-1.3 Zaprimljeno 01.03.2018.g. pod brojem Z-12234/2018

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329

-1.4 Zaprimljeno 12.11.2020.g. pod brojem Z-50845/2020

ZABILJEŽBA, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-973/2019-140 (ranije: St-895/2013) od 09. studenog 2020. o prodaji nekretnine.

-1.5 Zaprimljeno 08.01.2021.g. pod brojem Z-787/2021

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU DANA 05.01.2021, zabilježuje se spor na 24/579 dijela k.č.br. 4738/3.

Na listu C (teretovnica):

-2.1 Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-24099/10

Na temelju sporazuma radi sporazuma radi osiguranaj novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 7. svibnja 2010.g. br. OV-6109/10, OV-6181/10 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.478.724,36 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan isteka Ugovora o kreditu broj: 150061/2 od dana 09.07.2007., s kamatnom stopom od 7,75% godišnje i svim drugim kamatama, naknadama i troškovima - za korist: CROATIA LLOYD D.D., OIB: 23508929264, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 62, ZAGREB.“

ima stajati

„IV. Određuje se, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, i nakon što kupac uplati kupoprodajnu cijenu određeno u točki II izreke, brisanje zabilježbi, prava i tereta, koji prestaju prodajom, upisanih na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama

Na listu B (vlastovnica):

-1.3 Zaprimljeno 01.03.2018.g. pod brojem Z-12234/2018

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329

-1.4 Zaprimljeno 12.11.2020.g. pod brojem Z-50845/2020

ZABILJEŽBA, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-973/2019-140 (ranije: St-895/2013) od 09. studenog 2020. o prodaji nekretnine.

Na listu C (teretovnica):

-2.1 Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-24099/10

Na temelju sporazuma radi sporazuma radi osiguranaj novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 7. svibnja 2010.g. br. OV-6109/10, OV-6181/10 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.478.724,36 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan isteka Ugovora o kreditu broj: 150061/2 od dana 09.07.2007., s kamatnom stopom od 7,75% godišnje i svim drugim kamatama, naknadama i troškovima - za korist: CROATIA LLOYD D.D., OIB: 23508929264, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 62, ZAGREB.“,

dok u ostalom dijelu Rješenje ostaje nepromijenjeno.

Obrazloženje

1. Uvidom u Rješenje ovoga suda, poslovnog broja St-973/2019-170 od 27. svibnja 2021. godine, u dijelu Izreke, točka IV., kao i temeljem stanja zemljišnih knjiga, sud je utvrdio kako je omaškom pogrešno odredio brisanje zabilježbe pod brojem Z-787/2021.

2. S obzirom da je udovoljeno uvjetima iz članka 10. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), vezano za 347. i 342. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/1991, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019; dalje ZPP) odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 24. rujna 2021.

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana isticanja rješenja na e-oglasnoj ploči. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Maroje Stjepović, stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb300-006f7**

Kontrolni broj: **019af-11e95-5c545**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.